



Ort und Projektname:	Dahlwitz-Hoppegarten		
	Bundesarchiv		
	Dienstgebäude I, II, III, IV und VI		
Auftraggeber:	Brandenburgischer Landesbetrieb für		
	Liegenschaften und Bauen		
Zeitraum:	2010/2011	Leistungsumfang:	~ 15.000 €

Projektbeschreibung: Vorbereitende Schadstoffuntersuchungen und Abfallwirtschaftskonzept für den Rückbau eines mehrteiligen Gebäudekomplexes

frühere Nutzung: Ab ca. 1970 als Dienstgebäude genutzte ein- bis 6geschossige Gebäude (Stahlbetonskelettbauten und Mauerwerksbauten)

kompletter Rückbau der Bauwerke (insgesamt ca. 46.000 m³ umbauter Raum; Höhe bis ca. 21 m)

Es waren Untersuchungen zur Schadstoffbelastung der Bauteile als Grundlage für den selektiven Rückbau (Separierung von belasteten und unbelasteten Baurestmassen) und zur Entscheidungen über die Entsorgungswege vorzunehmen.

- Ausgeführte Leistungen:
- Schadstoffkataster nach Probenahme und chemischen Untersuchungen (siehe Anlage)
 - Tabellarische Erfassung und Darstellung in Belastungsplänen (siehe Anlage)
 - Ergänzung des Raumbuches
 - Erfassung der anfallenden Abfallarten und Abfallmassen
 - Kostenschätzungen für Rückbau und Entsorgung nach Bestandsaufnahme und Erstbewertung (siehe Anlage)
 - ausführliche textliche Dokumentation und Fotodokumentation
- Ausführung von Kernbohrungen und chemischen Analysen in Anlehnung an die LAGA
- Asbest-Analyse mittels Röntgenemissionsmikroskop als Subunternehmerleistung
- Gutachten mit Empfehlungen

Prof. Dr. Macholz Umweltprojekte GmbH, Potsdamer Allee 66/68, 14532 Stahnsdorf
Telefon 03329-6293-7, Fax 03329-6293-8

Handelsregister Potsdam HRB 9322